



Продажа

2-к.квартира, 67.3 м², 5/9 эт.

Верхняя Пышма,

ул Сварщиков, д 2, литер а

₽ 6 500 000

В продаже большая двухкомнатная квартира, с кухней-гостиной. Это идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, функциональность и современные решения в организации жилого пространства. Квартиру можно приобрести в ипотеку по ставке 14,75% от нашего банка-партнера. Поможем с оформлением. Квартира подойдет для жизни молодой семьи. Благодаря организованному пространству можно с комфортом разместить все необходимое. Часть основной мебели остается (кухонный гарнитур, варочная поверхность, два кондиционера, остальное все по договоренности). Характеристики квартиры: Общая площадь – 67.3 Лоджия Раздельный санузел Кухня-гостиная Просторная спальня Гардеробная В квартире выполнен ремонт, на стенах обои. Везде натяжные потолки (матовые), в коридоре, на кухне, в комнатах постелен пробковый ламинат, в коридоре, санузле и в ванной выложена плитка, санузел раздельный. В ванной установлена душевая, сауна. В комнате сделан декоративный камин. Квартира теплая, большую часть холодного времени перекрываются батареи. Установлены все счетчики. Дом и двор: Дом построен в 2008 году. Закрытый двор, въезд во двор производится по звонку. Оснащено видеонаблюдение во дворе, в подъезде. Подъезды чистые. ТСЖ находится в доме. В подъезде грузовой лифт Инфраструктура: В шаговой доступности находятся магазины ("Пятерочка", "Апрель"), "Здоровье плюс", "Семейный доктор", ТЦ "Куприт", ТЦ "VIP город", "Магнит косметик". Остановка общественного транспорта в 2 минутах, что делает жизнь в этом районе особенно удобной. До Екатеринбурга – 20 мин. В шаговой доступности детские сады № 48, № 1, № 3, № 29. Школы № 3, № 2. Колледж "Юность". Приглашаем на просмотр квартиры, с удовольствием ответим на все вопросы. Два взрослых собственника (супруги). Звоните или пишите, записывайтесь на просмотр в удобное для вас время.





Количество комнат: **2**

Общая площадь: **67.3 м²**

Площадь кухни: **6 м²**

Этажей в доме: **9**

Тип балкона: **лоджия**

Вид из окон: **на улицу**



Год постройки дома: **2008 г.**

Жилая площадь: **31 м²**

Этаж: **5**

Тип санузла: **Раздельный**

Ремонт: **дизайнерский**

Тип дома: **панельный**



