



Продажа

2-к.квартира, 48 м², 4/12 эт.

Екатеринбург,

ул Уральская, д 76

◆ **₽ 5 800 000**



Двухкомнатная квартира в Пионерском р-не с комфортной планировкой на 4 этаже. ВОЗМОЖНО ПРИОБРЕСТИ В ИПОТЕКУ С НИЗКИМИ СТАВКАМИ 14,75 % НА ДАННЫЙ ОБЪЕКТ ОТ БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ!!! ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: - общая площадь – 48 кв.м.; комнаты - 18.9 кв.м., 11.4.; кухня - 7.4.кв.м.- санузел отдельный - встроенный шкаф в прихожей. СОСТОЯНИЕ: Дом кирпичный, теплый. Подъезд чистый, соседи порядочные. Подойдет для большой семьи или под сдачу комнат в аренду. Требуется ремонт! Но специалисты компании «Самолёт Плюс» сделают ремонт «под ключ» с гарантией на 12 месяцев. Возьмут на себя всё: от выбора материалов до установки бытовой техники. Эти дополнительные улучшения мы поможем включить в стоимость ипотеки. Рассчитаем стоимость и подберём ипотечную программу. Новая квартира и свежий ремонт в одной ипотеке.

ИНФРАСТРУКТУРА: Транспортная доступность - рядом остановки трамвая, троллейбуса, автобуса. Развитая инфраструктура - торговые центры, медицинские клиники, детские сады и школы (гимназии 47 и 35). Рядом два крупнейших ВУЗа - Уральский федеральный университет и Юридическая академия. Места для прогулок - в шаговой доступности Основинский парк, Дендропарк, Парк им. Блюхера. **ЛЕГКО КУПИТЬ:** Документы готовы. Без обременений. Два взрослых собственника. Возможны любые варианты оплаты, включая ипотеку на выгодных условиях. **НАША КОМПАНИЯ "САМОЛЕТ ПЛЮС" ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ** с удовольствием ответу на все Ваши вопросы и организуя показ. Звоните!





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **48 м²**
Площадь кухни: **7.3 м²**
Этажей в доме: **12**
Тип балкона: **лоджия**
Вид из окон: **во двор**

Год постройки дома: **1982 г.**
Жилая площадь: **30.3 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **требует ремонта**
Тип дома: **кирпичный**



