



Продажа

Студия, 32.1 м², 20/27 эт.

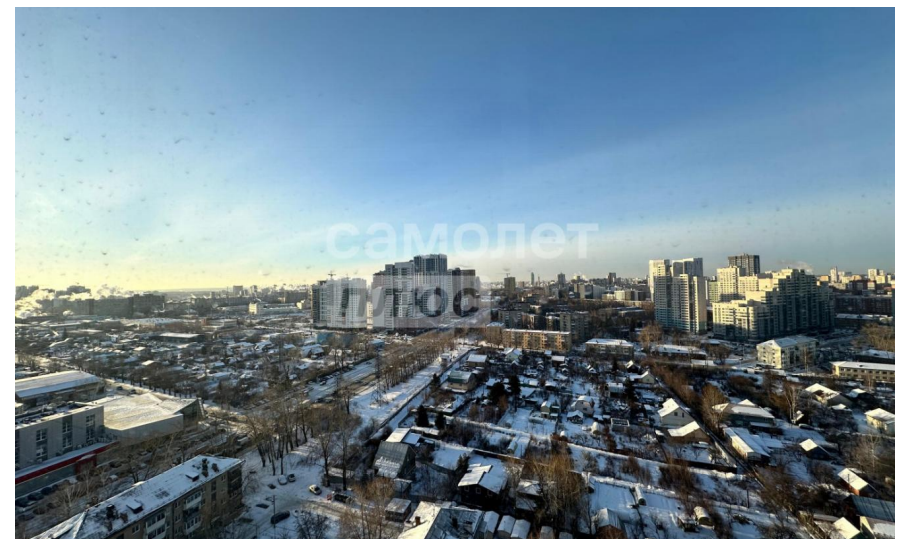
Екатеринбург,
ул Блюхера, д 89



💎 ₽ 5 450 000

В прекрасной локации с транспортной доступностью и развитой инфраструктурой продается студия 30 квадратов на высоком 20 этаже, с лоджии открывается великолепный вид. Двор закрыт от машин, есть наземная парковка и подземный паркинг. Пешком до озера Шарташ 15 минут. Характеристики: Общая площадь 30 кв.м. Комната 14 кв.м. Кухня 7 кв.м. Санузел 5,5 кв.м. Инфраструктура В пяти минутах автобусная и трамвайная остановка "Шарташ", детские сады №468 по ул. Ирбитская 7 и №536 по ул. Менделеева, гимназия №47. Продуктовые магазины, аптеки и АЗС. До центра Екатеринбурга 20 минут. Удобная развязка выезд на ул. Шефская и ЕКАД. Наземное метро остановка "Аппаратная". В квартире остается ВСЁ КРОМЕ ХОЛОДИЛЬНИКА. Юридическая чистота квартиры. Квартира в данный момент в обременении Совкомбанк, что решается на сделке. Чистая продажа. Один взрослый собственник. Любой вид расчетов: наличные, материнский капитал, ипотека, жилищные сертификаты. Подходит ипотека любого банка, в том числе есть возможность купить квартиру по субсидированной ставке 14,75%, от банков-партнеров. Записаться на просмотр можно по телефону или в сообщениях! Рассмотрим все ваши предложения и покажем квартиру в удобное время!





Количество комнат: **Студия**

Общая площадь: **32.1 м²**

Площадь кухни: **7.8 м²**

Этажей в доме: **27**

Тип балкона: **балкон**

Вид из окон: **на улицу**

Год постройки дома: **2023 г.**

Жилая площадь: **12.6 м²**

Этаж: **20**

Тип санузла: **Совмещенный**

Ремонт: **косметический**

Тип дома: **монолит**

