



Продажа

3-к.квартира, 61.1 м², 1/3 эт.

Балтым, Балтым

село Балтым, ул Восточная, д 20



💎 Р 4 800 000

Трёхкомнатная квартира в Балтыме с изолированными комнатами и хорошим ремонтом. Дом расположен в п.Балтым и окружен зелеными зонами и парками, что создает атмосферу комфорта и отдыха.

Характеристики: · общая площадь - 61 м²· кухня - 7 м²· комната - 11 м²· комната - 11 м²· комната - 19 м²· санузел - 2 /1,3 м²

В квартире выполнен косметический ремонт с использованием качественных материалов. На полу ламинат и линолеум, в сан узеле постелен кафель, новые межкомнатные двери, балкон отделан евро вагонкой, везде установлены пластиковые окна. Квартира очень теплая. Окна выходят на зеленую зону что создает свежесть в жаркие летние дни, что благоприятным образом отражается на вентилировании помещений и сохранении естественного освещения. Во дворе много парковочных мест. Инфраструктура: Квартира расположена в тихом спальном районе, вдали от шумных дорог. При этом с развитой инфраструктурой. Рядом все необходимые продуктовые магазины: "Аптека", "Пятерочка", "Магнит", "ДЮСШ-ЛИДЕР", "Средняя школа №9", "Детский сад №12, №8(находиться в Сосновом Бору)", "Стройте с нами", "ЖК Балтым Парк". До автобусной остановки в 5мин (Маршруты: 101,103,104,104е,109,112,107.) На автомобиле до Верхней Пышмы 10мин, до Екатеринбурга 20мин, до Озера Балтым 10мин. Документы:Один взрослый собственник, без долгов и обременений, маткапитал не использовался. Подходит для покупки за наличные, в ипотеку с использованием сертификатов. С удовольствием ответим на все ваши вопросы по телефону, либо пишите в сообщениях!





Количество комнат: **3**
 Общая площадь: **61.1 м²**
 Площадь кухни: **7 м²**
 Этажей в доме: **3**
 Тип балкона: **балкон**
 Вид из окон: **во двор**
 Тип дома: **панельный**

Год постройки дома: **1990 г.**
 Жилая площадь: **40.7 м²**
 Этаж: **1**
 Тип санузла: **Раздельный**
 Ремонт: **косметический**
 Высота потолков в метрах: **2.5 м.**





