



Продажа

3-к.квартира, 80.2 м², 4/16 эт.

Екатеринбург, Академический
пр-кт Академика Сахарова, д 27



◆ Р 9 000 000

Евро-четырёхкомнатная квартира с ремонтом и мебелью. Характеристики: Общая площадь – 80 м2 Кухня-гостиная 18 м2 Комнаты – 14, 16, 16 м2 2 санузла Лоджия Формат квартиры с большой кухней-гостиной набирает большую популярность благодаря удобной планировке. В квартире выполнен классический ремонт: постелен влагостойкий ламинат 33 класса, натяжные потолки, в санузле плитка на полу и в мокрой зоне. Лоджия застеклена. Дом оборудован подземным паркингом, а также большой площадью наземной парковки, всегда есть места для автомобилей. Инфраструктура: Дом расположен вдали от шумных дорог, при этом с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности супермаркеты, аптеки, парикмахерские, частные сады, частные клиники. Рядом школа № 123, детские сады № 119,45, детская и взрослая поликлиники. До автобусной остановки 3 минуты пешком. В 5 минутах ходьбы Преображенский парк, где можно проводить время на свежем воздухе и посещать яркие праздники района, также рядом Академия тенниса и Дворец Дзюдо, где организуют крупнейшие международные мероприятия. Квартал Школьный – это уютная среда для жизни в окружении соснового леса и набережной реки Патрушихи на юго-востоке Академического района. Конфигурация квартала создает приватную добрососедскую атмосферу в каждом дворе. Для детей здесь яркие игровые площадки, для поклонников спорта на свежем воздухе – workout зоны. Документы: 1 взрослый собственник, возможна покупка за наличные, в ипотеку, с использованием средств материнского капитала, а также с помощью жилищных сертификатов. Звоните, записывайтесь на просмотр! С удовольствием покажем вам квартиру!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **80.2 м²**
Площадь кухни: **18 м²**
Этажей в доме: **16**
Тип балкона: **лоджия**
Вид из окон: **во двор и на улицу**

Год постройки дома: **2022 г.**
Жилая площадь: **46 м²**
Этаж: **4**
Тип санузла: **Раздельный**
Ремонт: **дизайнерский**
Тип дома: **монолит**





