



Продажа

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!

Екатеринбург, Автомобилист Чкаловский

ул Родонитовая, д 35

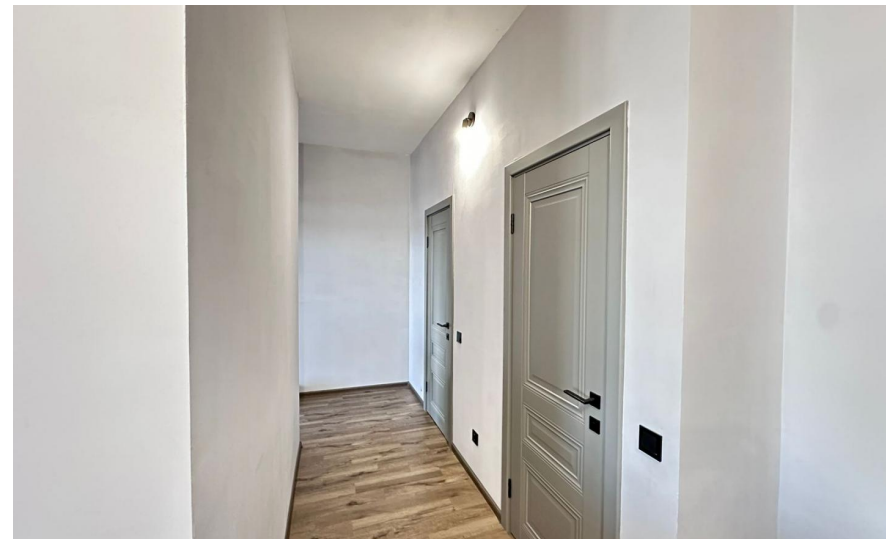
📍 Чкаловская

💰 **₽ 13 100 000**



ДАННЫЙ ОБЪЕКТ МОЖНО КУПИТЬ ПО СТАВКЕ 13,75% ОТ БАНКОВ - ПАРТНЕРОВ!!! Клубный дом "Родонитовый" построен в 2021 году он расположен в центре микрорайона Ботанический. ПАРАМЕТРЫ КВАРТИРЫ: европланировка 3 комнаты - общая площадь - 77,3 кв.м - комнаты - 17.0 и 17.4 кв.м. - кухня - 21 кв.м. СОСТОЯНИЕ: - Выполнен ремонт. - Кухонный гарнитур с посудомоечной машиной, варочной панелью и вытяжкой. - Пол - кварц-винил. ДОМ: - Удачно расположен с точки зрения транспортной доступности. - Добропорядочные, приветливые соседи. - Оборудованные детские площадки. - Охрана, видеонаблюдение. О КВАРТИРЕ: Просторная двухкомнатная квартира с кухней-гостиной евротрешка, площадью 77,3 кв.м. Квартира находится на 19 этаже 26-этажного дома. 6 квартир на этаже. Студий нет. В квартире две просторные комнаты правильной прямоугольной формы 17 кв.м и 17,4 кв.м. Кухня гостиная 21 кв.м., две гардеробные, в прихожей и в спальне. Два отдельных просторных санузла. Лоджия 5,4 кв.м. Стены во всех комнатах под покраску. Потолки оштукатурены и окрашены. На полу уложен кварцвинил в один контур по всей квартире. Новые межкомнатные двери. В санузлах на полу уложен керамогранит. Требуется отделка стен в санузлах. Можете реализовать отделку по вашему желанию и дизайну. Стены под укладку готовы. В квартире остается новый, современный кухонный гарнитур, в гардеробных установлена сетчатая гардеробная система. Счетчики на воду, электричество, тепло. На первом этаже дома располагается просторный холл со столами и диванами, ресепшен с консьержем, детская комната, гостевой туалет. Система доступа и видеонаблюдения с удаленным доступом к камерам. Закрытый двор, детская площадка. Удобное местоположение дома, быстрый выезд в центр города, Обьездную дорогу, Кольцовский тракт. Развитая инфраструктура, все что требуется в шаговой доступности. Станция метро Ботаническая в пяти минутах ходьбы. ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "САМОЛЕТ ПЛЮС" ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ, ВСЕ НАШИ СДЕЛКИ ЗАСТРАХОВАНЫ.





Количество комнат: **2**
Общая площадь: **77 м²**
Площадь кухни: **20.9 м²**
Этажей в доме: **26**
Тип балкона: **лоджия**
Высота потолков в метрах: **2.7 м.**

Год постройки дома: **2021 г.**
Жилая площадь: **34.4 м²**
Этаж: **19**
Тип санузла: **Раздельный**
Вид из окон: **на улицу**
Тип дома: **монолит**

