



Продажа

**дом 34,8 м2 с земельным участком
10,6 сот**

Среднеуральск,

Свердловская обл, г Среднеуральск, ул Ленина,
д 47/2

💎 ₽ 4 500 000



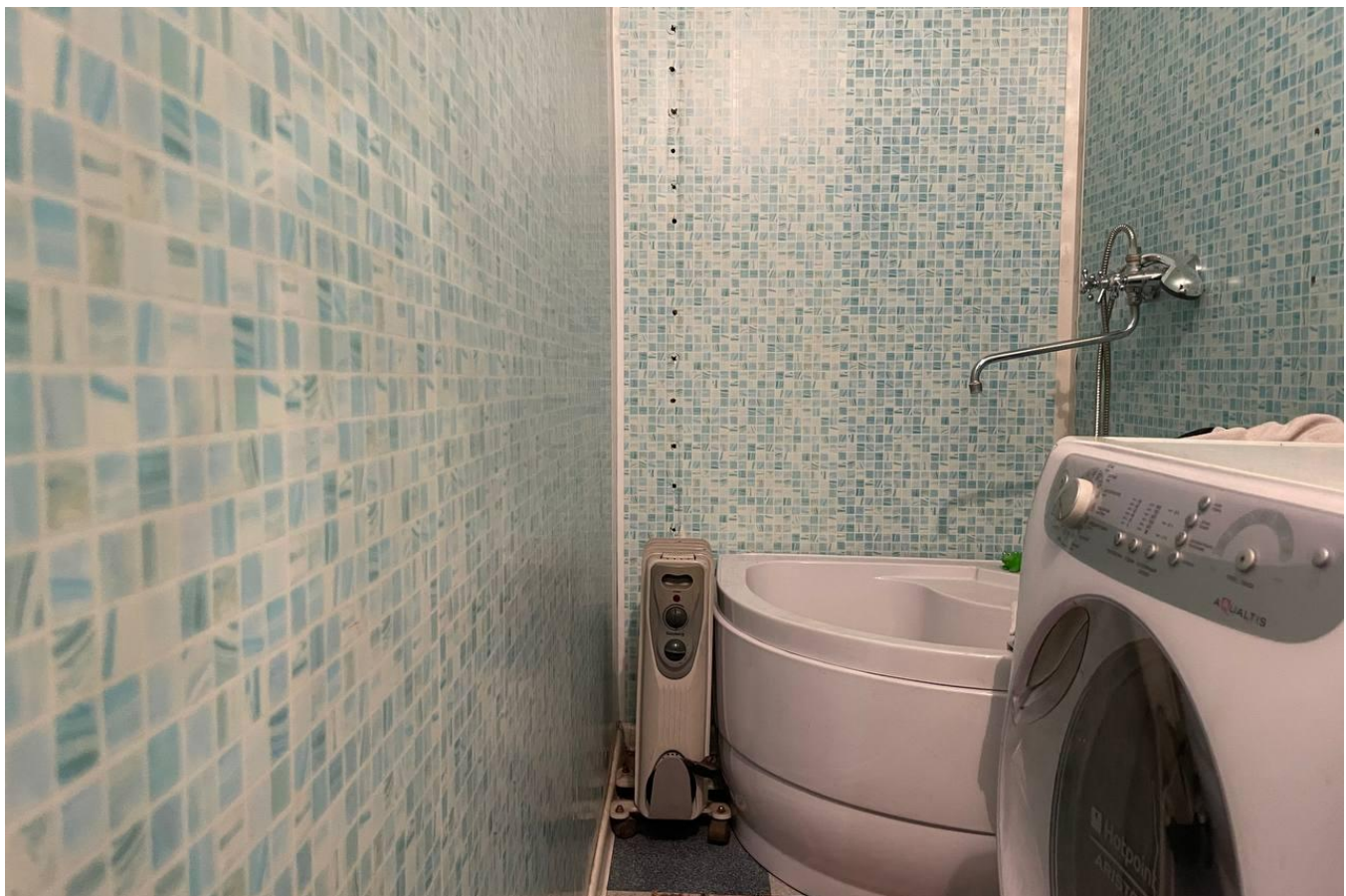
Дом в Среднеуральске рядом с набережной р. Исеть.
Характеристики дома: Кухня 11,4 м²
Комната 15,5 м² и 8 м² Материал дома - брус, обшит сайдингом
Центральное отопление, рядом с домом газ.стояк, газ в дом не заведен.
Канализация - септик (в доме отдельно туалет и душевая)

Характеристики участка: Площадь - 5 соток Участок правильной прямоугольной формы. Земля разработана, есть плодовые деревья и кустарники (яблоня, слива, вишня, малина, смородина, крыжовник)

Баня:
Материал - дерево
Обшит вагонкой
Баня быстро топится, жаркая.

Расположение:
Дом расположен в частном секторе г. Среднеуральск, до дома ведет асфальтовая дорога. Рядом продуктовые магазины, лыжная база, Дворец Культуры, до набережной р. Исеть 5 мин. Удобный выезд на Серовский тракт, до Екатеринбурга 20 мин. на автомобиле.

Документы:
1 взрослый собственник, возможна покупка за наличные и ипотеку. Дом на двух хозяев, отдельный вход, соседи в доме не проживают много лет. Это прекрасное место для отдыха тела и души! Звоните или пишите, с удовольствием покажем вам дом!





Тип объекта: **часть дома**

Общая площадь: **50 м²**

Количество этажей: **1**

Статус участка (LandStatus): **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Душ: **В доме**

Количество комнат: **2**



Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **5 сот.**

Материал стен: **Брус**

Санузел: **в доме**

Удобства: **да**

Категория земель (LandCategory): **Поселений (ИЖС)**



