



Продажа

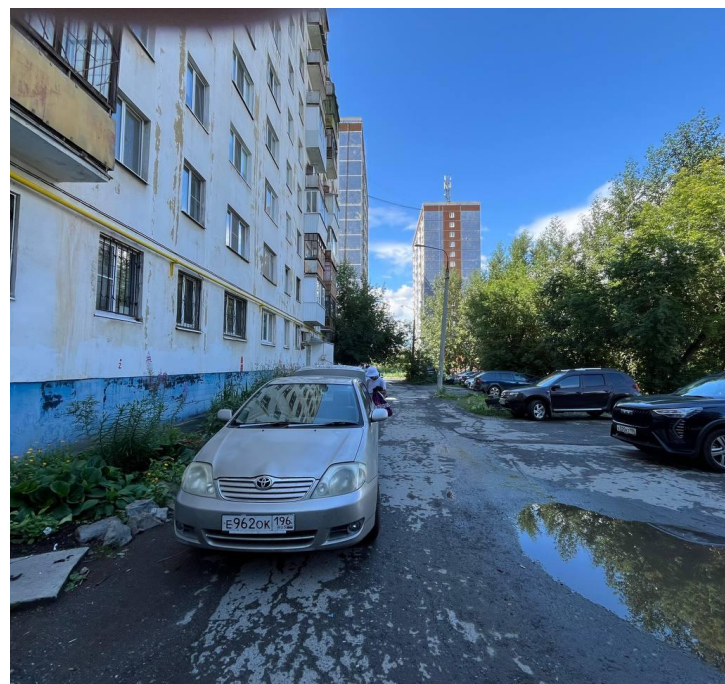
Хорошее предложение!

Екатеринбург,

г Екатеринбург, ул Таганская, д 52 к 1, кв 251

📍 Проспект Космонавтов

💎 **₽ 3 500 000**



Однокомнатная квартира 32,5 м2, требует ремонта!
Отличная идея для тех, кто хочет создать уникальный дизайн-проект будущего в своей квартире.

ИПОТЕКА от банков-партнеров 14,75%.

Квартира не угловая, с хорошим видом из окон, теплая, так как находится в середине дома. Низкие коммунальные платежи.

Параметры квартиры:

- общая площадь – 32.5 м2.
- кухня – 6м2.
- комната - 18.1 м2.
- санузел: раздельный.
- окна выходят на улицу.

Состояние:

- удовлетворительное.
- окна пластиковые, новые.
- ванна – кафель.
- новая входная дверь – сейф.

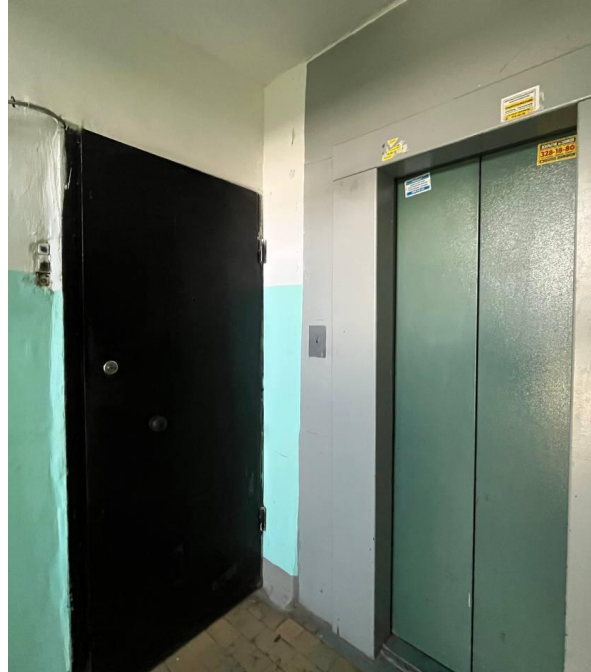
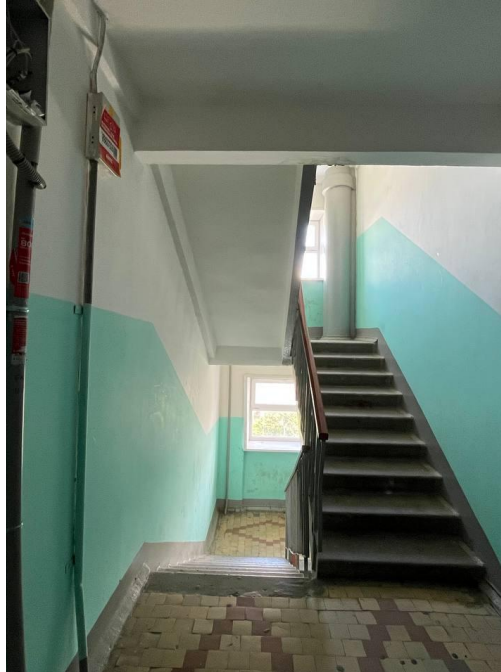
Недавно во всей квартире полностью заменена вся старая проводка на новую медную, подготовлены места для установки розеток и выключателей.
Дополнительные фото вышлю по запросу.

Инфраструктура:

Большой двор с детской площадкой. Вместительная парковка во дворе.
В непосредственной близости магазины "Пятерочка", "Магнит", пункты выдачи заказов, кафе, рестораны, студии красоты, детский развлекательный центр, орджоникидзевский спортивный комплекс, мед. учреждения и аптеки.
Рядом: станция метро Проспект Космонавтов (1,3 км), остановки общественного транспорта, Уральский Юридический Институт МВД России.
В шаговой доступности находятся школы №№ 167, 46, 114, 138, школа искусств; детские сады №№ 252, 168, 576, 440.

В настоящий момент в квартире производится ремонт, поэтому цена не окончательная. Дополнительные фото с промежуточными этапами производства ремонтных работ по запросу.

Возможны любые виды расчета. Звоните и записывайтесь на просмотр!





Количество комнат: **1**
Общая площадь: **32.5 м²**
Площадь кухни: **6 м²**
Этажей в доме: **9**
Тип балкона: **нет**

Год постройки дома: **1973 г.**
Жилая площадь: **18.1 м²**
Этаж: **8**
Тип санузла: **Раздельный**
Тип дома: **кирпичный**





