



**Продажа**

**дом 48.4 м<sup>2</sup> на участке 4.6 сот.**

Екатеринбург,

ул Лялинская, д 12



**✦ Р 7 650 000**



Продажа дома!! По адресу г. Екатеринбург, Верх-Исетский район, ул. Лялинская, 12ИЖС!Свой дом с земельным участком 4,6 соток в городе, в тихом живописном месте со всей инфраструктурой.Верх-Исетский район. Пение птиц и чистый воздух благодаря сосновому лесу, прекрасный лесной массив будут радовать вас в любое время года. О ДОМЕ: Дом с газовым отоплением для круглогодичного проживания. Фундамент бетон. Есть вода (Скважина). Участок 4,6 соток. На участке растут яблоня, вишня, малина.ИНФАСТРУКТУРА: -Дом расположен в динамично строящемся районе города.-В шаговой доступности ТРЦ Радуга Парк.-СОШ №85, СОШ №41, СОШ №171-Детские сады №67, №13, №348, №72- Взрослые и детские поликлиники.-Удачное расположение с точки зрения транспортной доступностиДОПОЛНИТЕЛЬНО:Дружелюбные, приветливые соседи.Чистая продажа. Быстрый выход на сделку.ФЕДЕРАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "САМОЛЁТ ПЛЮС" ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ, ВСЕ НАШИ СДЕЛКИ ЗАСТРАХОВАНЫ.А также в нашей компании есть строительные партнеры-подрядчики по строительству дома мечты с гарантией под ключ в короткие сроки!Звоните! С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организирую показ.







Тип объекта: **дом**

Общая площадь: **48.4 м<sup>2</sup>**

Количество этажей: **1**

Материал стен: **Бревно**

Санузел: **на улице**

Удобства: **на улице**

Категория земель (LandCategory): **Поселений (ИЖС)**

Тип дома: **деревянный**

Площадь участка: **4.6 сот.**

Подвальное помещение: **Погреб**

Статус участка (LandStatus): **Индивидуальное жилищное строительство (ИЖС)**

Душ: **на улице**

Количество комнат: **4**



