



Продажа

2-к.квартира, 44 м², 5/5 эт.

Екатеринбург,

г Екатеринбург, ул Селькоровская, д 104

 Ботаническая

 **₽ 3 650 000**



СРОЧНО! Продается квартира площадью 44 кв. м на пятом этаже 5-ти этажного кирпичного дома. ВОЗМОЖНО ПРЕОБРЕСТИ ПОД СТАВКУ 13,75% ОТ БАНКОВ-ПАРТНЕРОВ!!

Очень удобное местоположение: рядом с домом автобусная остановка, остановка городской электрички, магазины, напротив дома детский сад. Вся инфраструктура в шаговой доступности.

Квартира чистая, светлая и очень теплая.

Основные характеристики квартиры:

Год постройки дома - 1967г

Общая площадь - 44 кв.м.

Жилая площадь- 29 кв. м.

Площадь кухни- 6 кв. м.

Комнаты - 17, 11 кв. м.

Этаж - пятый этаж пятиэтажного дома

Тип дома - кирпичное здание

Высота потолков - 2,5 метра

Вид из окон - на улицу, солнечная сторона

Ремонт - необходим косметический ремонт

Санузел - совмещенный

ЛЕГКО КУПИТЬ: Документы готовы. Без обременений, арестов и долгов. Два совершеннолетних собственника. Квартира освобождена - любой вариант оплаты.

НАША КОМПАНИЯ "САМОЛЕТ ПЛЮС" ГАРАНТИРУЕТ ФИНАНСОВУЮ БЕЗОПАСНОСТЬ ДЛЯ НАШИХ КЛИЕНТОВ.

Требуется ремонт! Но партнёры компании «Самолёт Плюс» сделают ремонт «под ключ» с гарантией на 12 месяцев. Возьмут на себя всё: от выбора материалов до установки бытовой техники.

Новая квартира и свежий ремонт в одной покупке.

Можно рассчитать в ипотечную программу.

Возможности улучшения качества жизни:

- Идеальное место для реализации собственных дизайнерских решений и ремонтных проектов
- Возможно сдавать в аренду или проживать самостоятельно, прекрасный выезд на Екад, Полевской тракт!

С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую показ.

Звоните и записывайтесь на показ!





Количество комнат: 2
 Общая площадь: 44 м²
 Этаж: 5
 Тип санузла: **Совмещенный**
 Ремонт: **требуется ремонта**
 Наличие интернета: **да**
 Вид из окон: **на улицу**
 Тип дома: **кирпичный**



Год постройки дома: 1967 г.
 Площадь кухни: 6 м²
 Этажей в доме: 5
 Тип балкона: **балкон**
 Состояние объекта: **нормальное**
 Мусоропровод: **нет**
 Высота потолков в метрах: 2.5 м.







