



Продажа

3-к.квартира, 54.7 м², 1/9 эт.

Екатеринбург,

г Екатеринбург, ул Олега Кошевого, д 44

 Ботаническая

 **₽ 5 800 000**



Продается 3-к квартира площадью 54.7 кв. м

Очень удобное местоположение: рядом с домом автобусная остановка, магазины, напротив дома детский сад. Вся инфраструктура в шаговой доступности.

Основные характеристики квартиры:

Общая площадь - 54.7 кв.м.

Жилая площадь- 37 кв. м.

Площадь кухни- 8.2 кв. м.

Комната - 16.6, кв. м.

Комната-10.7кв.м.

Комната -10кв.м.

СОСТОЯНИЕ:

- В комнате на стенах обои,
- Натяжные потолки
- Пол – ламинат
- Ванна – кафель на стенах
- Окна пластик
- Санузел - отдельный
- В коридоре установлен встроенный шкаф купе

ДОМ:

- Удачно расположен с точки зрения транспортной доступности
- Добропорядочные, приветливые соседи
- Оборудованы детские площадки.

ИНФРАСТРУКТУРА:

- В шаговой доступности две школы ,садик напротив дома
- Лесопарк,термальный курорт Баден-баден,Аквапарк ,ТРЦ Глобус
- Вблизи находятся магазины Магнит, Тяттерочка
- В 2 минутах остановки общественного транспорта
- Комфортный выезд во все стороны,на Челябинский и Полевской тракты

Возможны любые формы расчета

С удовольствием отвечу на все Ваши вопросы и организую показ!

Квартира освобождена!

Быстрый выход на сделку.

Звоните, пишите и записывайтесь на просмотр!





Количество комнат: **3**
Общая площадь: **54.7 м²**
Площадь кухни: **8.2 м²**
Этажей в доме: **9**
Ремонт: **косметический**
Наличие мебели: **да**
Высота потолков в метрах: **2.5 м.**

Год постройки дома: **1975 г.**
Жилая площадь: **37 м²**
Этаж: **1**
Тип санузла: **Раздельный**
Состояние объекта: **нормальное**
Вид из окон: **во двор и на улицу**
Тип дома: **панельный**





