



Продажа

**Комната 18 кв. Донбасская, д.45,
Уралмаш**

Екатеринбург,

г Екатеринбург, ул Донбасская, д 45

🚇 Уралмаш
🚇 Машиностроителей
🚇 Проспект Космонавтов

↗ ₽ 2 200 000

Комната с водой в развитом районе города - Уралмаш 17.7 кв.м.

ОБЪЕКТ:

Комната в состоянии заезжай и живи с ремонтом, свой сан.узел и ванна(документы имеются, вода узаконена).

Из мебели остаётся кухонный гарнитур, плита, стиральная машина,шкаф в прихожей.

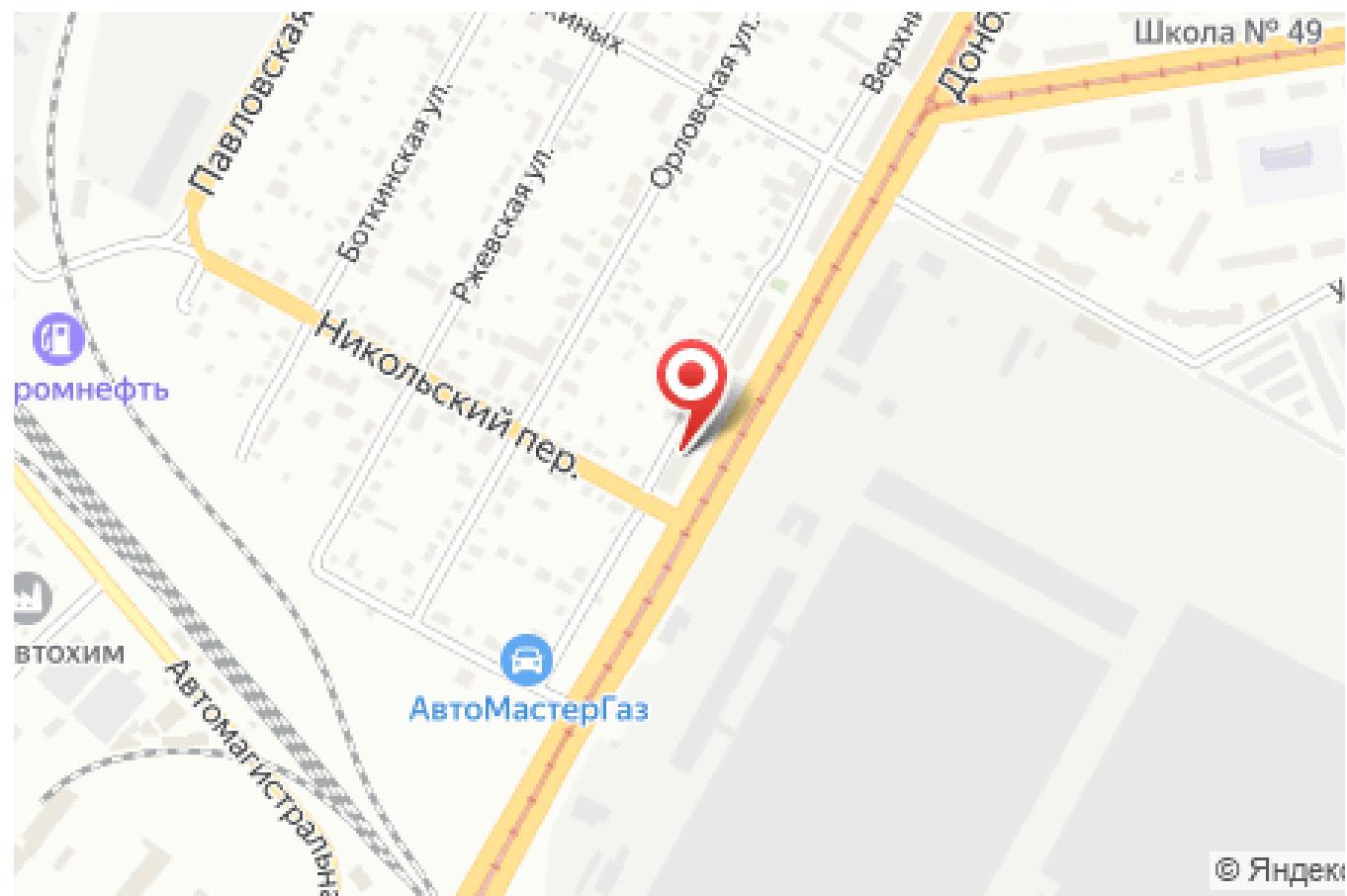
Комната подойдет как для студентов, так и для инвесторов для последующей сдачи в аренду

ИНФРАСТРУКТУРА:

в пешей доступности: 13 салонов красоты, 6 детских садов, 2 школы, сетевые продуктовые магазина

Хорошая транспортная развязка (трамваи, автобусы)

Общее состояние- заезжай и живи! Все документы в порядке, один взрослый собственник.





Площадь комнаты: **17.7 м²**

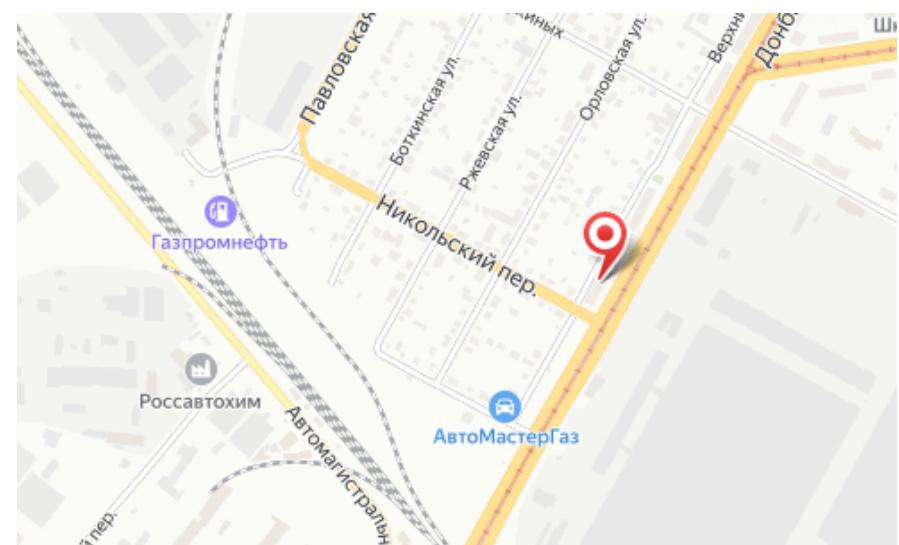
Этаж: **1**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Тип дома: **блочный**

Наличие мебели: **Да**

Жилая площадь: **17.7 м²**



Комната в квартире: **1**

Этажей в доме: **5**

Общая площадь квартиры: **17.7 м²**

Состояние объекта: **хорошее**

Год постройки дома: **1972 г.**