



Продажа

**Комната 18 кв. Донбасская, д.45,
Уралмаш**

Екатеринбург,

г Екатеринбург, ул Донбасская, д 45

📍 Уралмаш
📍 Машиностроителей
📍 Проспект Космонавтов

💰 **₽ 2 200 000**



Комната с водой в развитом районе города -
Уралмаш 17.7 кв.м.

ОБЪЕКТ:

Комната в состоянии заезжай и живи с
ремонтom, свой сан.узел и ванна(документы
имеются, вода узаконена).

Из мебели остаётся кухонный гарнитур, плита,
стиральная машина, шкаф в прихожей.

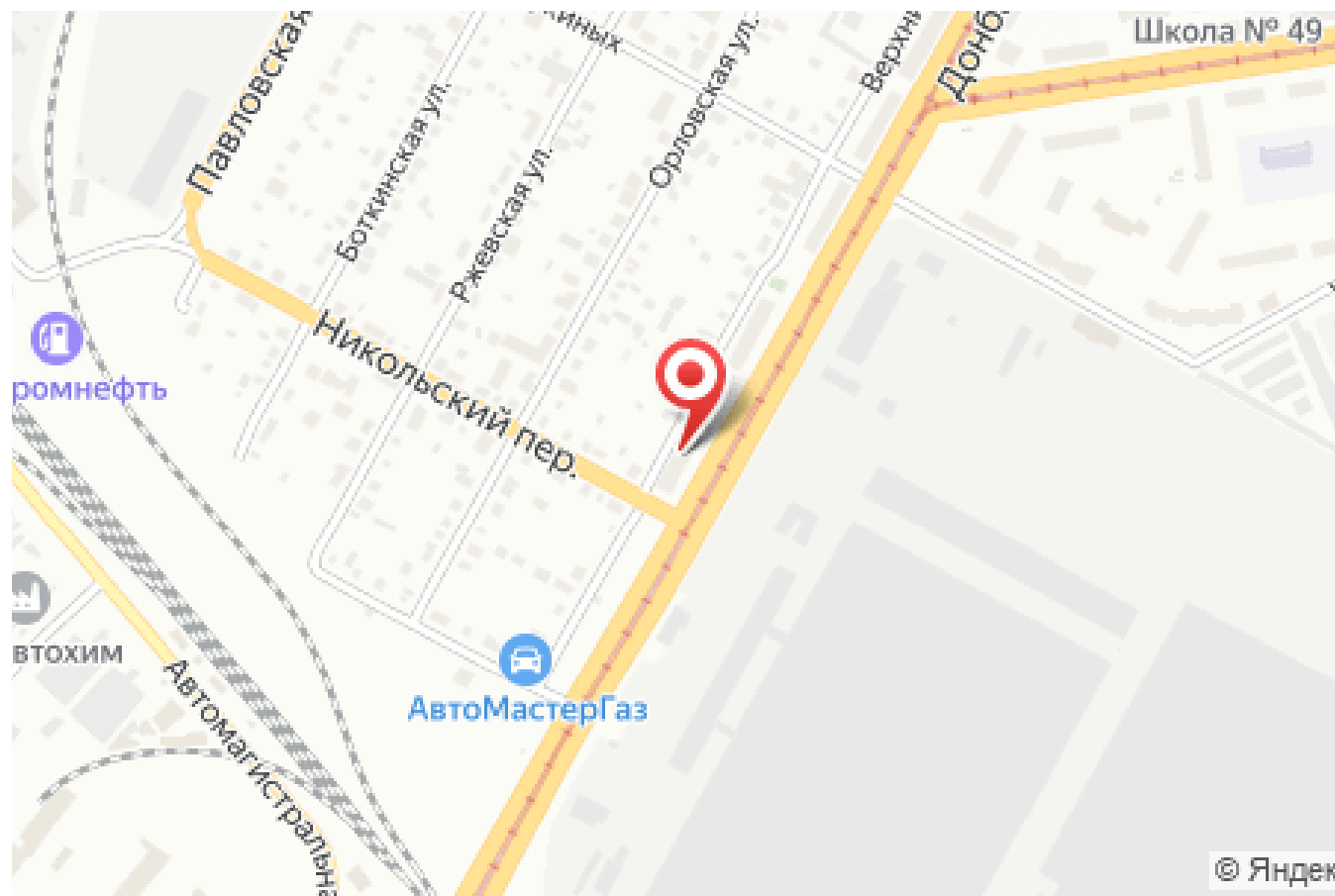
Комната подойдет как для студентов, так и для
инвесторов для последующей сдачи в аренду

ИНФРАСТРУКТУРА:

в пешей доступности: 13 салонов красоты, 6
детских садов, 2 школы , сетевые продуктовые
магазина

Хорошая транспортная развязка (трамваи,
автобусы)

Общее состояние- заезжай и живи! Все
документы в порядке, один взрослый
собственник .





Площадь комнаты: **17.7 м²**

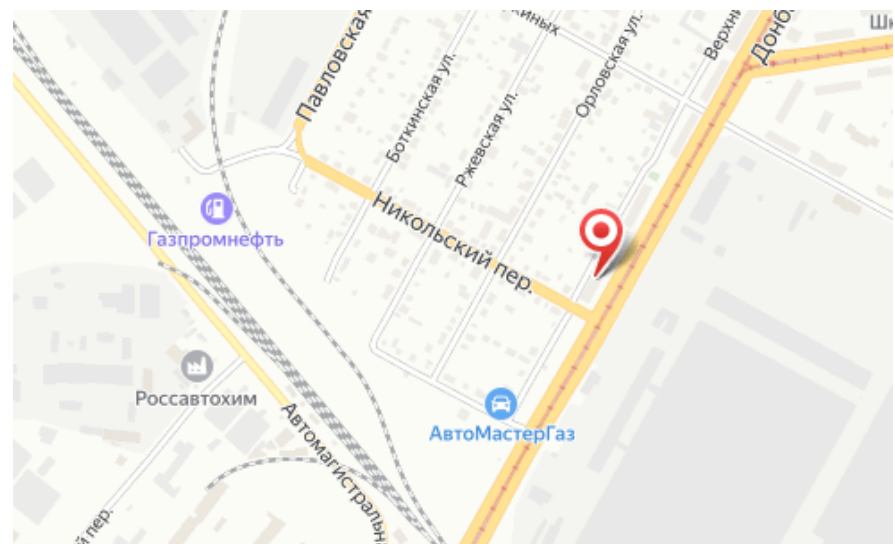
Этаж: **1**

Кол-во комнат в сделке: **1**

Тип дома: **блочный**

Наличие мебели: **Да**

Жилая площадь: **17.7 м²**



Комнат в квартире: **1**

Этажей в доме: **5**

Общая площадь квартиры: **17.7 м²**

Состояние объекта: **хорошее**

Год постройки дома: **1972 г.**